पुणे दिनांक

WWW.LOKSATTA.COM लोकसत्ता

पालकांची मानसिकता बदलण्याचे आव्हान

एनसीईआरटीचे संचालक डॉ. दिनेश प्रसाद सकलानी यांचे मत

पुणे : प्रत्येक मुलाची शिकण्याची, तसेच कौशल्याची स्वतंत्र क्षमता असल्याने प्रत्येक मुलासाठी अभ्यासक्रमाचा सूक्ष्म पद्धतीने विचार होणे गरजेचे आहे, आजच्या काळात अभ्यासक्रम निर्मितीमध्ये पालकांची मानसिकता बदलणे हे महत्त्वाचे आव्हान आहे, असे मत राष्ट्रीय शैक्षणिक संशोधन व प्रशिक्षण परिषदेचे (एनसीईआरटी) संचालक डॉ. दिनेश प्रसाद सकलानी यांनी मांडले.

महाराष्ट्र राज्य पाठ्यपुस्तक निर्मिती व अभ्यासक्रम संशोधन मंडळातर्फे (बालभारती) आयोजित पाठ्यपुस्तक निर्मिती उद्बोधन सत्राच्या उद्घाटनावेळी डॉ. सकलानी बोलत होते. शालेय शिक्षण विभागाचे प्रधान सचिव रणजितसिंह देओल, शिक्षण आयुक्त सचिन्द्र प्रताप सिंह, राज्य शैक्षणिक संशोधन आणि प्रशिक्षण परिषदेचे संचालक डॉ. हेमंत वसेकर, बालभारतीच्या संचालक अनुराधा ओक, महाराष्ट्र राज्य परीक्षा परिषदेचे अध्यक्ष डॉ. नंदकुमार बेडसे, महाराष्ट्र माध्यमिक व उच्च माध्यमिक शिक्षण मंडळाचे अध्यक्ष डॉ. त्रिगुण कुलकर्णी, एनसीईआरटीच्या विभागप्रमुख डॉ. रंजना अरोरा, प्राथमिक शिक्षण संचालक शरद गोसावी, माध्यमिक शिक्षण संचालक डॉ. महेश पालकर या वेळी उपस्थित होते.

डॉ. सकलानी म्हणाले, 'राष्ट्रीय शैक्षणिक धोरण हे शिक्षणात सकारात्मक परिवर्तन घडवणारे धोरण आहे. हे धोरण भारतकेंद्री असून, आगामी काळात आपली शैक्षणिक मुळे अधिक घट्ट होणार आहेत. बालवाटिकेच्या माध्यमातून एनसीआरटीने बालकांना भारतीय संस्कृतीशी जोडण्याचा विचार समोर आणला आहे. भारतीय कला आणि संस्कृतीचे जतन शैक्षणिक धोरणातून, तसेच अभ्यासक्रमातून होईल.'

भूसंपादनासाठी पालिकेच्या ठेवींचा वापर

नगरविकास राज्यमंत्री माधुरी मिसाळ यांची माहिती

लोकसत्ता प्रतिनिधी

पुणे : उच्चक्षमता द्रुतगती मार्गासाठी (एचसीएमटीआर) खडकी कँन्टोन्मेंट, संरक्षण विभाग, रेल्वे, वन विभाग, तसेच अन्य शासकीय संस्थांच्या जमिनी ताब्यात घ्याव्या लागणार आहेत. भूसंपादनासाठी आवश्यक तीन हजार कोटी रुपयांपैकी दीड हजार कोटी रुपये महापालिकेच्या मुदत ठेवींमधून वापरण्याचे नियोजन आहे,' असे राज्याच्या नगरविकास राज्यमंत्री माधुरी मिसाळ यांनी सांगितले.

शहरातील वाहतूककोंडी कमी करण्यासाठी प्रस्तावित एचसीएमटीआर उन्नत मार्ग, तळजाई ते हिंगणे आणि पाषाण ते पंचवटी बोगदा, विठ्ठलवाडी कमान ते एकतानगरी उन्नत पूल, तसेच अंतर्गत वर्तुळाकार मार्ग (रिंग रोड) या महत्त्वाकांक्षी प्रकल्पांसंदर्भातील आढावा बैठक मिसाळ यांनी शुक्रवारी घेतली. महापौर मंजूषा नागपुरे, सभागृह नेते गणेश बीडकर, स्थायी समिती अध्यक्ष श्रीनाथ भिमाले, महापालिकेचे आयुक्त नवल किशोर राम, पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाचे महानगर आयुक्त डॉ. अभिजित चौधरी, अतिरिक्त महापालिका आयुक्त पवनीत कौर, अपर पोलीस आयुक्त मनोज पाटील यांच्यासह विविध विभागांचे अधिकारी उपस्थित होते. मिसाळ म्हणाल्या, ''एचसीएमटीआर'च्या भूसंपादनासाठी आवश्यक तीन हजार कोटी रुपयांपैकी दीड हजार कोटी रुपये महापालिकेच्या मुदत ठेवींमधून वापरण्याचे नियोजन आहे. या निधीच्या वापरामुळे शहरातील अन्य विकासकामे आणि नागरी सेवांवर परिणाम होणार नाही, याची दक्षता प्रशासनाने घ्यावी.'

''एचसीएमटीआर'साठी खडकी कँन्टोन्मेंट, संरक्षण विभाग, रेल्वे, वन विभाग, तसेच अन्य शासकीय संस्थांच्या जमिनी आवश्यक आहेत. या जमिनी आणि कामासाठी आवश्यक परवानग्या मिळविण्यासाठी राज्य शासनाच्या स्तरावर आवश्यक तेथे बैठका घेऊन प्रश्न मार्गी लावण्यात येतील,' असे मिसाळ यांनी सांगितले.

'त्रिसाठी भूसंपादन आणि बाधित झोपडपट्ट्यांच्या पुनर्वसनाचेही स्वतंत्र नियोजन करण्यात येईल,' असे त्यांनी सांगितले. 'एचसीएमटीआरची निविदा डिसेंबर अखेरपर्यंत काढण्याचे उद्दिष्ट लक्षात घेऊन भूसंपादन, तांत्रिक मंजुऱ्या आणि निविदापूर्व प्रक्रिया वेळेत पूर्ण करण्याचे नियोजन करणे अपेक्षित आहे. प्रकल्पाच्या प्रतीवर्ष सातत्याने लक्ष ठेवण्यासाठी 'डिजिटल डीशबोर्ड' आणि 'वॉर रूम' तयार करण्यात येईल. एचसीएमटीआर, मेट्रो आणि बससेवा यांचा परस्पर समन्वय साधून सार्वजनिक वाहतुकीला प्राधान्य दिले जाईल, प्रकल्प सुरू असताना सिंहगड रस्ता, सातारा रस्ता आणि पाषाण रस्त्यावरील वाहतुकीवर परिणाम होऊ नये, यासाठी पर्यायी वाहतूक आराखडा तयार केला जाईल,' असे त्यांनी सांगितले.

कर्ज परतफेडीचा आर्थिक आराखडा, केंद्र सरकारकडून व्यवहार्यतेत तफावत निधी मिळविण्याची कार्यवाही आणि पर्यायी निधी उभारणीच्या नियोजनाचा त्यांनी आढावा घेतला. महत्त्वाकांक्षी प्रकल्पांच्या कामांना पद्धतीने गती यावी. भूसंपादन, निधी उभारणी आणि विविध शासकीय विभागांच्या परवानग्यांमुळे प्रकल्प रखडणार नाहीत, यासाठी आतापासूनच नियमित संनियंत्रण यंत्रणा उभारावी, अशा सूचना मिसाळ त्यांनी महापालिका आणि पीएमआरडीएच्या अधिकाऱ्यांना दिल्या.

अंतर्गत वर्तुळाकार मार्गासाठी जबाबदारी निश्चित

अंतर्गत वर्तुळाकार मार्गासाठी (इनर रिंग रोड) पुणे महापालिका, पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण आणि उरुळी देवाची-फुरसुंगी नगर परिषद यांच्यात कामाचे स्वरूप, भूसंपादन आणि आर्थिक जबाबदारी निश्चित करावी. तसेच नगररचना योजनांना गती देऊन आवश्यक जमीन उपलब्ध करण्यासाठी संबंधित विभागांनी समन्वयाने काम करावे, असा आदेशही राज्यमंत्री माधुरी मिसाळ यांनी दिला.

बँक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra
एक परिवार, एक बैंक

पुणे पूर्व अंचल : स. नं. ७ ए/२, १ ला मजला, हडपसर इंडस्ट्रीयल इस्टेट, हडपसर, पुणे-४११०१३.
फोन : ०२०-२४४९९१८४/२४९१४०००
ईमेल : cmmarc_per@bankofmaharashtra.bank.in

मागणी नोटीस

[सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल ॲसेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट,२००२ (सरफेसी ॲक्ट) च्या सेक्शन १३(२) अंतर्गत सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल २००२ चा रूल ३(१) सह]

बँक ऑफ महाराष्ट्र यांचे असलेली, पुढे नमूद करण्यात आलेली खाली अनुक्रमांक (एनपीए) तरतिण्यात आले आहे, त्याअर्थ बँकेने सरफेसी ॲक्टच्या सेक्शन १३(२) नुसार पुढे नमूद केलेल्या तारखेस सूचना जारी केल्या आहेत. पुढे नमूद करण्यात आलेले कर्जदार/जामीनदार यांच्या अशिलाकडे मालमत्ता आहेत असलेल्या पश्चात सदर नोटीस बजावण्यात असफल ठरल्याने सर्व संबंधितांच्या माहितीसाठी सदर नोटीस प्रसिद्ध करण्यात येत आहे. पुढे नमूद करण्यात आलेले कर्जदार/ जामीनदार यांना कळविण्यात येते की, ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत **बँक ऑफ महाराष्ट्र** यांना खाली नमूद करण्यात आलेल्या तारखेस येणे असलेली रक्कम, करारात नमूद करण्यात आलेल्या दराने रक्कम पत करण्याच्या तारखेपर्यंतचे कर्ज/ आणि अन्य कलर आणि त्यानुसार संबंधित व्यक्तींनी सादर केलेल्या कागदपत्रानुसार भविष्यातील व्याजासह पत्त करावी. सदर कलर आणि कागदपत्रे त्यानुसार कर्जदारांची बाधितकी मालूह खाली दिल्याप्रमाणे त्यांच्या नावापुढे नमूद करण्यात आलेल्या मालमत्ता **बँक ऑफ महाराष्ट्र** यांच्या ताब्यात आहेत. जर संबंधित कर्जदार/ जामीनदार सदर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यानंतर सदर रक्कम पत करण्यास असफल ठरले तर, वर नमूद केलेल्या तारखे मालमत्तेच्या संदर्भात सदर ॲक्टच्या सेक्शन १३(४) आणि लागू होणारे रूलस यांसह संबंधित कर्जदार / जामीनदार व गहाणदार यांच्या खर्च आणि परिणामांसह जोखमीवर कायद्याचे कलयाचा **बँक ऑफ महाराष्ट्र** यांना अधिकार आहे. सरफेसी ॲक्टनधील तसतुदीनुसार संबंधित कर्जदार /जामीनदार यांना सदर मालमत्ता, कोणत्याही प्रकारे विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य मार्गाने **बँक ऑफ महाराष्ट्र** यांच्या संमतीशिवाय हस्तांतरीत करण्यास प्रतिबंध करण्यात येत आहे. सदर तसुदीचा भंग केल्यास सरफेसी ॲक्टच्या सेक्शन तसतुदीनुसार शिक्षा आणि/ किंवा दंडास पात्र ठरेल. सुरक्षित आस्ति सोडविण्यासाठी सरल उपलब्ध वेळेमध्ये कर्जदाराचे लक्ष सदर कायद्याच्या सेक्शन १३(८) अंतर्गत तसुदीकडे वेधून घेतले जात आहे. सदर नोटीस ही प्रादेशिक भाषेमध्येसुद्धा प्रसिद्ध करण्यात येते, फोणकाही प्रकारच्या स्पष्टीकरणासाठी खाली दिलेल्या नोटीस ब्राह्च सरपर्क साधावा.

अ. क्र.	शाखेचे नाव आणि कर्जदाराचे/जामीनदाराचे नाव आणि पत्ता	येणे रक्कम
१	**शाखा : वडगांव शेरी** १) श्री. अभोल देवीदास वायभरे (कर्जदार), २) श्री. देवीदास एस. वायभरे (सह-कर्जदार), दोघेही राहणार : कलसांकर नगर, जुना सर्व्हे नं. ५२/२/२/२, नवीन सर्व्हे नं. ५२/२५, सोलेस पार्क, बी.टी. कवडे रोड, घोरपडी, पुणे- ४११००१. ३) श्री. हिरजी मेहेंदी समरुद्दीन, ८१७/१२, प्रायर टेरेस, भवानी पेठ, पुणे-४११००२.	एनपीएची तारीख: २९/०६/२०२५ मागणी नोटीसीची तारीख: ३०/०६/२०२५ **केडिट सुविधेचे स्वरुप आणि लिमत / खाते क्र. होलिंग लोन, मंजूर/मर्यादित रक्कम रु. २०.०० लाख, खाते क्र. ६००२८६५९६७०** **१) एक्झिक्युटरची नावे : श्री. अभोल देवीदास वायभरे आणि श्री. देवीदास एस. वायभरे** **बी) बोजाचे स्वरुप : समतुल्य गहाणखत** **सी) गहाणतारण मालमत्तेचा तपशील :** पुढील मालमत्तेचा सर्वसमावेशक भाग – कलासांकर नगर, जुना सर्व्हे नं. ५२/२/२/२, नवीन सर्व्हे नं. ५२/२५, सोलेस पार्क, बी.टी. कवडे रोड, घोरपडी, पुणे-४११००१.**CERSAI ID : 20009611504**7
२	**शाखा : वडगांव शेरी** १) एलएफ पॅकेजिंग प्रा.लि., संचालक : सौ. सोनाली नितीन बोडेकर आणि नितीन भंडारकोट बोडेकर, सर्व नं. ६७९/१/१, मिळकत ८३३, शंख बुवाजी पठार, पाचवड, पुणे-४२५०५९. २) सौ. सोनाली नितीन बोडेकर (जामीनदार), ३) श्री. नितीन भंडारकोट बोडेकर (जामीनदार), २ व ३ राहणार : फ्लॅट नं. ७०५, ७ वा मजला, हिरा ए, शुगावेल रीएलएस, गट नं. २०६, पुना गट नं. १३२०, बीणाडेकरी, पुणे-४१२१०५.	रु. ९,१६,६८,३३४/- (रु. एक कोटी छप्पीस लाख सदुसष्ट हजार तीनसे चौतीस फक्त) अधिक दरसपेक्षतान नमूद केल्यानुसार पुढील व्याजासह आणि खर्च इ. एनपीएची तारीख: ०९/०७/२०२५ मागणी नोटीसीची तारीख: १०/०७/२०२५ **केडिट सुविधेचे स्वरुप आणि लिमत / खाते क्र. केस केडिट, मंजूर/मर्यादित रक्कम रु. ८७,५०,०००/- खाते क्र. ६०४५४४०९८५५** **टर्म लोन, मंजूर/मर्यादित रक्कम रु. ८२,५०,०००/- खाते क्र. ६०४५४४०९५४३** **१) बोजाचे स्वरुप : गहाणतारण असलेला मालाचा साठा आणि पुस्तकी देणी.** **सी) गहाणतारण मालमत्तेचा तपशील :** तर नमूद केलेल्या पण्यांवर स्थित असलेली आणि बँकेच्या विशेषसाठ्यातून निर्माण झालेली सर्व तयारची व भविष्यातील पावीस प्रती, माल, पण्यास व मशिनरी, बिल्डींग, शेड इत्यादी व इतर सर्व मालमत्ता; तसेच भविष्यातील प्रत्यक्ष व अप्रत्यक्ष मालमत्ता; तसेच कार्जदारांची सर्व दस्तर, मिळकतीची रक्कम व ती वसूल करण्याचा अधिकार; वरीलसाठ सर्व जंगम मालमत्ता (मग ती कर्जदाराच्या व्यवसायाच्या ठिकाणी, रहिवाशी किंवा वाहतूकीदरम्यान कोठेही असो, किंवा व्यापारी प्रतिनिधी म्हणून कर्जदाराच्या ताब्यात असो, किंवा कर्जदाराचा आदेशानुसार किंवा तिऱ्हेवाटीदारांची असो); आणि कर्जदाराला कोणत्याही वेळी किंवा वेळोवेळी येणे असलेली सर्व देणी, दावे, हिते, येणी आणि या सर्वांपासून कर्जदाराचे सर्व हक्क, मालकी किंवा हितसंबंध – हे सर्व, विशिष्ट सुविधांचा तपशील पोप्यासाठी निष्पादित केलेल्या 'एकत्रित गहाणतारण करारनुसार' तारण तेवले आहेत. **CERSAI ID : 20001093763**21	एनपीएची तारीख: ०९/०७/२०२५ मागणी नोटीसीची तारीख: १०/०७/२०२५
३	**शाखा : बी.टी. कवडे रोड, पुणे** १) श्री. संतोष बाळकृष्ण भालेराव, २) सौ. सुरेखा संतोष भालेराव, दोघेही राहणार : प्लॉट नं. ३३३, फ्लॉट नं. २, यशवंत नगर, तळेगांव दाभाडे, पुर्ण-४१०५०७. **तसेच** : प्लॉट नं. ७, स्टील नगर, सुपर कॅमेरिया-II, दळवाडा नगर कॉलनी, भोजा तळेगांव दाभाडे, तालुका मावळ, जि. पुर्ण-४१०५०७. २) सौ. सुरेखा सुरीर पारखे, ४/१०९, व्हाया कॉलनी, गौताळा तळेगांव नगर, कमे नगर, अलेकार पेट्रोलिस पीजीजवळ, पुर्ण-४११०५२.	रु. २३,२५,१०४/- (रु. तेवीस लाख पंचवीस हजार एकसो चारसव्वा) अधिक व्यापरीत दि. ३१/०५/२०२५ पासूनचे ७.२५% दराने वार्षिक व्याज, किमत आणि खर्च इ. एनपीएची तारीख: ३०/०५/२०२५ मागणी नोटीसीची तारीख: ३०/०६/२०२५ **केडिट सुविधेचे स्वरुप आणि लिमत / खाते क्र. टर्म लोन/ केस केडिट, मंजूर/मर्यादित रक्कम रु. २१,००,०००/- खाते क्र. ६०१४०७२९१५** **१) एक्झिक्युटरचे नाव : श्री. संतोष बाळकृष्ण भालेराव** **बी) बोजाचे स्वरुप : गहाणखत** **सी) गहाणतारण मालमत्तेचा तपशील :** फ्लॉट नं. ७ या सर्वसमावेशक भाग, स्टील्ट १ ला मजला, 'सुप्रम कॅमेरिया-II', सेज्रपळ ८८८ चौ.फू., फ्लॉट नं. ३३३, सीटीएस नं. ७७, सर्व्हे नं. ३०९+३१+३३+३४ (जुना) आणि स.नं. २७ ते ४५ (नवीन) पैकी, वडवाल नगर कॉलनी, मौजा तळेगांव दाभाडे, तालुका मावळ, जि. पुर्ण-४१०५०७. तसेच सर्व बिल्डींग आणि त्यावरील बांधकामासहीत आणि जवरचे सर्व विधर फर्निचर आणि फिक्सचर यांसहीत आणि **चतुःसीमा : पूर्वेस** : फ्लॉट नं. १०, **दक्षिणेस** : कॉलनी रस्ता, **पूर्वेस** : प्लॉट नं. ३३२, **पश्चिमेस** : प्लॉट नं. ०८ **CERSAI ID : 20000782739**4	एनपीएची तारीख: २९/०४/२०२५ मागणी नोटीसीची तारीख: २७/०५/२०२५
४	**शाखा : सासवड** १) श्री. जगन्नाथ दशरथ आव्हाड, प्लॉट नं. ए-१९, गणेश पुरम, सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे-४१२३०१.	रु. ७,०८,३२०/- (रु. सात लाख आठ हजार तीनसे सतावीस फक्त) अधिक व्यापरीत दि. २८/०५/२०२५ पासूनचे १०.७०% दराने वार्षिक व्याज, किमत आणि खर्च इ. एनपीएची तारीख: २९/०४/२०२५ मागणी नोटीसीची तारीख: २७/०५/२०२५ **केडिट सुविधेचे स्वरुप आणि लिमत / खाते क्र. होलिंग लोन, मंजूर/मर्यादित रक्कम रु. १०,२०,०००/- खाते क्र. ६०१५१२४८९७** **१) एक्झिक्युटरचे नाव : श्री. जगन्नाथ दशरथ आव्हाड** **बी) बोजाचे स्वरुप : गहाणखत** **सी) गहाणतारण मालमत्तेचा तपशील :** फ्लॉट नं. ई-७३ या सर्वसमावेशक भाग, स्टील्ट मजला, बांधकाम बेजरळ १४० चौ.फू. म्हणजेच १०.१८ चौ.मी., बिल्डींग ई, 'गणेश पार्क' बिल्डींग, सिटी सर्व्हे नं. ३८९ आणि ३८२, गांव मौजे सासवड, तालुका पुरंदर, जि. पुणे येथील. **जगन्नाथ दशरथ आव्हाड यांच्या नावावर.**
५	**शाखा : तुळजापूर** १) श्री. अक्षय अब्बास बेग, २७, बुगना पोटे, एनरीएल वर्ल्ड-ऑफ, हीलिंग सोसायटी, पंचायन, पाषाण, पुणे-४११००८. **तसेच** : एमसेवे (इंडिया) प्रा.लि., हीलिंग मेरीसोस, मारीगोल्ड डिमायसेस, कल्याणी नगर, बडगांवशेरी, पुणे-४११०१४. २) सौ. बेग तानाफ अक्बार, २७, बुगना पोटे, एनरीएल वर्ल्ड-ऑफ, हीलिंग सोसायटी, पंचायन, पाषाण, पुणे-४११००८. ३) श्री. शेख रिझवान एन., ११२, संजय बिल्डींग नं. ६, मिलन इस्टेट, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००५९. **तसेच** : ५१/१२, प्रिंटिंटर प्रेस, शुक्रवार पेठ, टेलिफोन एक्सचेंज मागे, बाजीराव रोड, पुणे-४११००२.	रु. ७,६६,२५१/- (रु. सात लाख सहासष्ट हजार दोनसे एक्यावन फक्त) अधिक व्यापरीत दि. १६/०७/२०२५ पासूनचे ८.७०% दराने वार्षिक व्याज, किमत आणि खर्च इ. एनपीएची तारीख: २९/०४/२०२५ मागणी नोटीसीची तारीख: २७/०५/२०२५ **केडिट सुविधेचे स्वरुप आणि लिमत / खाते क्र. होलिंग लोन, मंजूर/मर्यादित रक्कम रु. १०,००,०००/- खाते क्र. २००३५९२५१२०** **१) एक्झिक्युटरचे नाव : श्री. अक्बार अब्बास बेग आणि सौ. बेग तानाफ अक्बार** **बी) बोजाचे स्वरुप : गहाणखत** **सी) गहाणतारण मालमत्तेचा तपशील :** तो हाऊस नं. २ या सर्वसमावेशक भाग, तळमजला, बेजरळ १४३.७५ चौ.मी., (पुर्णिट) सब-प्लॉट नं. २ आणि त्यावरील बांधकाम, बेजरळ ६२६.४ चौ.फू., बांधकाम बेजरळ ५८.२१ चौ.मी., भारतुळ सहकारी गृह. संस्था मर्यादित, प्लॉट नं. ५८, बेजरळ १७५ चौ.मी., सर्व्हे नं. ३६/१/१८ आणि सर्व्हे नं. २७/१/१८, सीटीएस नं. ७४९ आणि ७५२, एकूण बेजरळ १ हेक्टर २८ आर, गांव पाषाण, तालुका हवेली, जि. पुणे येथे. **चतु:सीमा : उत्तरेस** : प्लॉट नं. १७ या भाग नं. १, **दक्षिणेस** : प्लॉट नं. १५ या भाग नं. १, **पूर्वेस** : प्लॉट नं. १८ या भाग नं. ३, **पश्चिमेस** : ओरेनची रस्ता.
६	**शाखा : तुळजापूर** १) मे. आर.आर.एस. शिवसुरिटी सर्व्हिसेस, प्रोप्रा. रुबाब रमजान शेख, २) रुबाब रमजान शेख, ३) इमोया रुबाब शेख, ४) जमीन रुबाब शेख, सर्व राहणार : प्लॉट नं. १०५, बिल्डींग नं. सी-३, 'नलाश एन्क्लेव्ह को-ऑपरेटीव्ह हौसिंग सोसायटी', एन्आयबीएम रोड, कोंढवा, पुणे-४११०४८.	रु. ६,३१,९४१/- (रु. सहा लाख एकतीस हजार नउसो चेयाळीस फक्त) अधिक व्यापरीत दि. ०२/०६/२०२५ पासूनचे १०.५५% दराने वार्षिक व्याज, किमत आणि खर्च इ. एनपीएची तारीख: १२/०४/२०२५ मागणी नोटीसीची तारीख: ०१/०५/२०२५ **केडिट सुविधेचे स्वरुप आणि लिमत / खाते क्र. केस केडिट सुविधा, मंजूर/मर्यादित रक्कम रु. ६,००,०००/- खाते क्र. ६०३४५७१३८९** **१) एक्झिक्युटरचे नाव : श्री. अक्बार अब्बास बेग आणि सौ. बेग तानाफ अक्बार** **बी) बोजाचे स्वरुप : गहाणखत** **सी) गहाणतारण मालमत्तेचा तपशील :** प्लॉट नं. १०५ या सर्वसमावेशक भाग, १ ला मजला, बांधकाम बेजरळ १५० चौ.फू. म्हणजेच १२.०४ चौ.मी., बिल्डींग नं. सी-३, 'नलाश एन्क्लेव्ह को-ऑपरेटीव्ह हौसिंग सोसायटी', एन्आयबीएम रोड, कोंढवा, पुणे-४११०४८., सीटीएस नं. ८२७, स.नं. २५, हिस्सा नं. ३ अ बांधण्यात आलेली, गांव कोंढवा खुर्द, ता. हवेली, जि. पुणे येथे स्थित.

दिनांक : १७/०८/२०२६,
स्थळ : पुणे

मुख्य प्रबंधक आणि अधिकृत अधिकारी,
बँक ऑफ महाराष्ट्र, पुणे पूर्व अंचल

IDBI BANK

आयडीबीआय बँक लि.

रिटेल रिकव्हरी रिटेल रिकव्हरी, पहिला मजला, प्रादेशिक कार्यालय सातारा I, १७२/४, रविवार पेठ, पूडब्ल्यूबी चिल्ड्रिन, पोवई नाका, शिवाजी सर्कल, सातारा-४१५००१.

विक्री सूचना

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रिकरिता जाहीर सूचना

परिशिष्ट IV-A (नियम ८(६)/९(१)* ची तरतूद पहा)

सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम, २००२ चा नियम ८(६)/९(१)* च्या तसुदीच्या जवरीच्या नियमे बांधली सुरक्षितता व पुर्वापर आणि सुरक्षा कायदा, २००२ ची अंमलबजावणी अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रिकरिता ई-लिलाव विक्रि सूचना. अन्य जवरीच्या तिसिषकरून ग्राहकांचे व सर्वसाधारण जनता सूचना देण्यात येते की, येथे खाली वर्णिलेले बोजाने स्थावर मालमत्ता सुरक्षित म्हणजे बोजाकडे तारण / गहाणत अमूर, या मालमत्तेचा प्रत्यक्ष ताबा आयडीबीआय बँक लि. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना घेण्यात आला आहे, आणि मालमत्तेची विक्रि, खाली नमूद केलेले कर्जदार गहाणदार आयडीबीआय बँक लिमिटेड, सुरक्षित पक्षको पावो येत असलेल्या थकबाकीसाठी "जसे आहे जेथे आहे", "जसे आहे जे काही आहे", "जे काही आहे तेथे आहे" आणि "बोलावली आवाजविरहित" तत्त्वावर दि. १०-०९-२०२६ रोजी विक्री करण्यात येणार आहे. आरक्षित किंमत आणि बयाना रक्कम खेत खालीलप्रमाणे असणार आहे :

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

अ. क्र.	कर्जदार आणि सह-कर्जदार यांचे नाव	सांगणी सूचना दिनांक आणि तारा दिनांक	आरक्षित किंमत आणि बयाना रक्कम (रु.)	पासणीची दिनांक / पासणीची रक्कम रु. दिनांकानुसार	मालमत्तेचे वर्णन
१	श्रीमती सुरेखा एस. लहर	१९-०८-२०२३ २१-०३-२०२५	अ. कि. – रु. २२.०० लाख ईएमडी - रु. २.२० लाख	०३-०९.२०२६ रु. ३१.७५ लाख दि. ०१.०७.२०२६ रोजे नुसार	फ्लॉट क्र. एफ-२, शिवार तुलसा मजला, कृपालिंग तहसील सर्जे क्र. २/१/२४/१, सोनगीरवाडी, पोपखे गोरेवाडा, ता. - वाई आणि जिल्हा सातारा, महाराष्ट्र - ४१२८०३. गोलवार क्षेत्रफळ ७९.२४ चौ. फू. म्हणजे ७.४० चौ. मी. (सुपर बिल्ट)
२	श्रीमती सुरेखा एस. लहर	१९-०८-२०२३ २१-०३-२०२५	अ. कि. – रु. ११.५० लाख ईएमडी - रु. १.१५ लाख	०३-०९.२०२६ रु. १६.१० लाख दि. ०१.०७.२०२६ रोजे नुसार	शिवार तुलसा मजला, कृपालिंग तहसील सर्जे क्र. २/१/२४/१, सोनगीरवाडी, पोपखे गोरेवाडा, ता. - वाई आणि जिल्हा सातारा, महाराष्ट्र - ४१२८०३. गोलवार क्षेत्रफळ ३७९.८५ चौ. फू. म्हणजे ३५.२१ चौ. मी. (बिल्टअप)
३	श्री विवेकभ शिलीर जाधव	१७.०१.२०२४ ३०.१२.२०२५	अ. कि. – रु. २२.०० लाख ईएमडी - रु. २.२० लाख	०३-०९.२०२६ रु. ३०.२७ लाख दि. ३०.०६.२०२६ रोजे नुसार	फ्लॉट क्र. ०४, "जयराजे फोगलेवाल" अपार्टमेंटचा तृतीय मजला गट.टी.एस. क्र. १२६६ पाका सरवेक्षण, गोविंदनगर पोस्ट वाई, सातारा - वाई, जिल्हा - सातारा - ४१२८०३ येथे स्थित. गोलवार क्षेत्रफळ ६६० चौ. फू. (सुपर बिल्टअप)

निळावीचा सविस्तर अटी व शर्तींसाठी, कृपया आयडीबीआय बँकेच्या www.idbibank.in या वेबसाइटला लिलिपचा विक्रया संदर्भ पाहा.
येणी दस्तऐवज, त्यामध्ये निळावीचा सविस्तर अटी व शर्ती, येणी अर्ज इत्यादींचा समावेश आहे, ते अभ्यास घेण्यासाठी सदर बँकव्यवहाराच्या दिवशी निरवमुख वेळ तसेच विक्रय आयडीबीआय बँक लि.च्या www.idbibank.in आणि www.bankeauctionwizard.com या वेबसाइटवरून डाउनलोड केले जाऊ शकते.

दिनांक : २२.०८.२०२६
ठिकाण : सातारा

सह/-
प्राधिकृत अधिकारी
आयडीबीआय बँक लि.

मराठी भाषांतरामध्ये काही संदिग्धता आढळल्यास इंग्रजी जाहिरात ग्राह्य धरण्यात यावी.

सुरक्षित प्रयास करा, फ्रॉडपासून प्रयास करणे टाळा

MANAPPURAM FINANCE LTD.

CIN : L65910KL1992PLC006623
Registered Office: IV - 4 638A, Manappuram House, P.O. Valapad, Thrissur - 680 567, Kerala, India

लिलावाची नोटीस

मेसर्सनल गिरवीकारांनी और सहभाग क्य में जनरल को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि निम्नलिखित अकाउंट्स में रखे गए लोने के अनुपार्जी की सार्वजनिक नीलामी निम्नलिखित साखाओं पर दिनांक 16.09.2026 को सुबह 10.00 बजे से किया जाएगा. इस ऐसे डिफॉल्टर शाखों के लोने के अनुपार्जी की नीलामी करने जा रहे हैं जिनके रजिस्टर्ड पता इस सूचना दिए जाने के बावजूद अपने लोन की रकम नहीं चुकाई है. जिस आयटम्स की नीलामी नहीं की जाएगी, उनकी नीलामी किसी अन्य दिन बिना पूर्व सूचना दिए की जाएगी. नीलामी के स्थान व तिथि (अगर कोई हो) में परिवर्तनों की कोई सूचना नीलामी केन्द्र या वेबसाइट पर लगाई जाएगी तथा इस बारे में कोई अन्य सूचना नहीं दी जाएगी.

तिलियों की सूची :

बिद, सैपालान चौक बीड 0134680700027685, 7795, 7851, 7888, 7954, 9323, 9342, 9358, 9364, 9387, 9391, 9404, 9408, 9419, 9432, 9440, 9441, 9446, 0134680730053368, 7239, 7248, 7263, 7275, 7276, 7294, 7296, 7301, 7302, 7306, 7307, 7310, 7311, 7312, 7313, 7315, 7319, 7321, 7332, 7333, 7337, 7339, 7340, 7343, 7375, 7385, 7399, 7403, 7418, 7437, 7441, 7443, 7452, 7457, 7463, 7473, 7475, 0094, पवसी वैजनाथ बिद 0134760700030946, 0987, 1034, 1053, 1060, 1061, 1079, 2432, 2438, 2466, 2476, 2479, 2485, 2486, 2494, 2498, 2502, 2504, 2508, 0134760730022494, 6850, 6868, 6869, 6873, 6918, 6919, 6923, 6924, 6926, 6937, 6950, 6953, 6955, 6959, 6974, 6980, 6993, 6994, 7000, 7001, 7003, 7004, 7013, 7014, 7022, 0159, अम्बाजोगाई जालना 0133010770046283, 6367, 6371, 8122, 8149, 8175, 8180, 8184, 8188, 8208, 8217, 8226, 8238, 8244, 8265, 8277, 8294, 8296, 8298, 8306, 8307, 8311, 8314, 0133010730024586, 4639, 4680, 9127, 9145, 9154, 9160, 9161, 9169, 9170, 9187, 9188, 9197, 9206, 9207, 9212, 9219, 9225, 9227, 9230, 9263, 9268, 9269, 9278, 9280, 9290, 9298, 9308, 9327, 9331, भोकर रोड जालना 0133830700030454, 0510, 0540, 0568, 0574, 1896, 1916, 1928, 1946, 1949, 1955, 1967, 1972, 1976, 1981, 1985, 2009, 2013, 2014, 2038, 2047, 0133830730036705, 3062, 3066, 3068, 3077, 3098, 3101, 3103, 3106, 3112, 3120, 3132, 3137, 3139, 3156, 3173, 3175, 3177, 3178, 3183, 3185, 3187, 3188, 3189, 3192, 3198, 3206, 3207, 3210, 3220, 3225, 3229, 3238, 3245, 3248, 3250, 3253, 3258, 3260, 3268, 3283, 3297, चनस जालना 0134740700043094, 3427, 3566, 3581, 3596, 3598, 5316, 5331, 5350, 5368, 5369, 5371, 5387, 5407, 5420, 5432, 5434, 5439, 5440, 5451, 5455, 5460, 5478, 5486, 5503, 5520, 5529, 5530, 5540, 0134740730048991, 6695, 6697, 6712, 6737, 6740, 6742, 6761, 6773, 6776, 6781, 6786, 6792, 6793, 6798, 6799, 6800, 6801, 6805, 6806, 6829, 6835, 6842, 6843, 6847, 6849, 6860, 6890, 6894, 6926, 6933, 6934, 6935, 6938, 6948, 6961, 6964, 6974, 6992, 6999, 7002, 7018, 7032, 7034, 7040, 7050, 7061, 7074, 7086, 7099, भोम चौक जालना 0132040700038097, 8171, 8209, 8248, 8267, 9734, 9752, 9783, 9789, 9796, 9816, 9821, 9839, 9846, 0132040730041501, 7576, 7605, 7615, 7626, 7644, 7665, 7669, 7681, 7693, 7694, 7704, 7709, 7710, 7711, 7736, 7746, 7747, 7762, 7781, 7808, 7846, पलपु जालना 0133220700053339, 3372, 3420, 3449, 4870, 4908, 4925, 4948, 4963, 4972,